

Façadier et isolation extérieur

Annonce V89001 mise à jour le 23/04/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	EURL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Corrèze

Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée dans les travaux de ravalement de façade et rénovation extérieure.

Elle est certifiée Qualibat RGE avec un contrôle tous les 2 ans et demi.

Implantée depuis plus de 20 ans en Nouvelle Aquitaine, elle bénéficie d'une solide réputation grâce à la qualité de ses prestations et de son savoir faire reconnu.

L'entreprise dispose d'un portefeuille clients actif et d'un matériel opérationnel.

Accompagnement possible par le cédant.

4 chantiers en cours en même temps, environ 250 k€ de devis signés en avance.

Le dirigeant se déplace pour voir le chantier et effectuer son métré pour établir le devis. Il demande un règlement de : 30% à la signature du devis, 30% à mi-chantier et 40% à la fin du chantier.

L'entreprise possède un ensemble de matériel / véhicules nécessaire au bon fonctionnement de l'activité.

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	270 k€
Dettes financières	340 k€
Trésorerie nette	120 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	850	1000	1 200	
Marge brute	650	700	900	
EBE	55	15	30	
Rés. Exp.	20	-20	-5	
Rés. Net	10	-15	10	
Salariés	11	11	11	

Indications concernant les éléments chiffrés

La moyenne des chantiers génère un CA d'environ 20 000€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle :

- Particuliers.
- Architectes.
- Constructeurs.
- Mairie.

Concurrence

Plusieurs entreprises.

Les informations détaillées pourront être communiquées en fonction de l'intérêt porté au dossier.

Points forts

À février 2026 : Actuellement, 6 mois de travail d'avance.

Points faibles

Arrêt des aides sur l'ITE.

L'entreprise n'est pas autonome sans le dirigeant.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	545 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Prix de l'immobilier uniquement	116 k€
---------------------------------	--------

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	200 k€
Complément	Structure saine, idéale pour un professionnel artisan souhaitant développer son activité ou pour une croissance externe.