

## Serrurerie et métallerie : fabrication et pose

Annonce V89097 mise à jour le 02/03/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Seine et Marne

#### Résumé général de l'activité

Serrurerie et métallerie : fabrication et pose.

Types de travaux : escaliers, rambardes, abris à vélos, passerelles, portes-échelles, garde-corps.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		2000	1 800	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		80	60	
Rés. Net		55	35	
Salariés		6	6	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux : Appartenant à une SCI familiale – implantée en zone industrielle – terrain 2000 m<sup>2</sup> – bureaux, atelier.

Loyer de 5000€ mensuel.

Détails matériels : plieuse – guillotine – Matériel de levage si besoin = location – outillage divers – poste à soudure.

Détails véhicules : 7 véhicules dont 6 utilitaires (5 en pleine propriété).

Nombre de salariés : 5 + 1 administrative + le dirigeant (39h).

Rôle du dirigeant : commercial – devis – achats – suivi chantier - facturation.

Bilan connu au : 31/12/2024.

Masse salariale brut hors charges patronales : 426 000€.

Résultat d'exploitation : 60 000€ + revenu important du dirigeant.

Crédit baux en cours : 4 (matériel + véhicule).

Capitaux propres : 958 000€.

Valeur souhaitée des titres : 1 100 000€.

Apport personnel minimum : 400 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 41 pages + 8 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Type de clientèle : entrepôts de logistique, promoteurs, industriels – ne répond pas aux appels d'offres.

### Points forts

Carnet de commande : + ou – 5 mois.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 100 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	400 k€