

Rénovation tous corps d'état

Annonce V89239 mise à jour le 23/04/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Alpes Maritimes

Résumé général de l'activité

Rénovation de l'habitat et des bureaux.

Société tous corps d'État.

Clientèle de particulier à 90% en direct ou sur prescription d'architecte avec qui nous collaborons.

Menuiseries extérieures, plâtrerie et isolation, électricité, plomberie, climatisation, revêtements de sol, peinture, ...

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	75 k€
Dettes financières	1 k€
Trésorerie nette	125 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	1000	850	1 200	1 000
Marge brute	500	450	500	
EBE	50	60	75	85
Rés. Exp.	30	55	70	80

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Net	30	40	55	60
Salariés	5	5	5	4

Indications concernant les éléments chiffrés

Aucun endettement.
Bonne rentabilité..
Trésorerie largement positive depuis l'origine de la société.

Matériel entièrement payé et très bien entretenu.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marché moyen et haut de gamme.

90% de particuliers 10% d'entreprises.

Concurrence

Marché concurrentiel mais à comparer en rapport qualité/prix.

Points forts

Excellente réputation et notoriété.

Marge au dessus du marché.

Demande forte et récurrente.

Prescripteurs (architecte et fournisseurs).

Pas de locaux.

Plus de dette ce qui permet de nouveaux investissements.

Points faibles

Mettre en place une organisation hiérarchique pour recentrer le dirigeant sur le business et le développement.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Indifferent
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Après 20 ans dans la banque et 15 ans dans le bâtiment, le cédant souhaite mettre fin a sa carrière dans ce domaine pour se concentrer sur sa nouvelle activité de location de véhicules anciens. Ouvert a la discussion sur l'accompagnement et le prix de cession.

Prix de cession

349 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	115 k€
Complément	Toutes personnes motivées et passionnées par la rénovation avec des connaissances dans ce domaine si possible.