

## Crèche multi-accueil 28 places

Annonce V89505 mise à jour le 23/03/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Localisation du siège	Loire Atlantique

#### Résumé général de l'activité

Crèche privée multi-accueil autorisée pour 28 berceaux, bénéficiant d'une bonne réputation locale et d'une équipe stable.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	250	250	250	
Marge brute				
EBE	0	0	0	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	5	5	5	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Chiffres estimatifs.

### Positionnement concurrence

#### Positionnement par rapport au marché

Implantée au cœur d'une zone industrielle et commerciale générant un flux domicile-travail important et une demande parentale constante.

## Concurrence

### Points forts

Bâtiment récent et opérationnel (superficie d'environ 290 m<sup>2</sup> + 430 m<sup>2</sup> de jardin).

Aucun investissement à prévoir. Les murs peuvent faire partie du périmètre de la cession ou faire l'objet d'un bail neuf.

Équipe stable.

### Points faibles

Taux d'occupation : La capacité autorisée est sous-exploitée.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Recherche d'un adossement à un opérateur structuré capable d'apporter une dynamique commerciale afin d'atteindre un seuil d'activité optimal.  La capacité autorisée, aujourd'hui partiellement exploitée, constitue un levier immédiat de développement.
Prix de cession	131 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne morale
Complément	Réseau de crèches souhaitant renforcer sa présence territoriale.  Opérateur structuré capable de contractualiser avec des employeurs Grands-Comptes.  Le dossier est ouvert en priorité aux entreprises du secteur.  Le scénario privilégié est un adossement industriel.