

**Spécialiste du gros œuvre en construction et rénovation****Annonce V89695 mise à jour le 25/03/2026****Description générale****Fiche d'identité de la société**

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Yonne

**Résumé général de l'activité**

L'entreprise offre une large gamme de services dans le gros œuvre ; que ce soit dans la construction neuve (maison individuelle, logement collectif, bâtiment industriel, ...) ou la rénovation (façade, création d'ouverture, plancher, terrasse, ...).

**Éléments chiffrés**

Année de référence	2025
Fonds propres	290 k€
Dettes financières	100 k€
Trésorerie nette	250 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	2800	3300	2 800	
Marge brute				
EBE	200	250	250	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	12	12	12	

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

L'entreprise est réputée pour son savoir-faire, tant en termes de qualité de réalisation que de technicité. Elle se différencie par sa capacité à répondre à des chantiers qui exigent une maîtrise des techniques les plus pointues et proposées par très peu de concurrents.

### Points forts

Entreprise bientôt centenaire ayant une très forte notoriété dans sa région pour la technicité de ses prestations.

Réputation de qualité et de fiabilité.

Marché diversifié (BtoB comme BtoC, neuf comme rénovation).

Équipe structurée et autonome.

Rentabilité qui couvre largement un financement par LBO.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€
Complément	La cession de cette société intéressera : - Les professionnels du bâtiment qui souhaite capter un marché réservé et/ou compléter son offre. - Un repreneur individuel motivé par la reprise d'une entreprise renommée dans la région.