

## Réhabilitation de canalisations par chemisage

Annonce V89902 mise à jour le 08/04/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Société implantée sur la Côte d'Azur, spécialisée dans la réhabilitation de canalisations par chemisage, permettant des interventions sans travaux destructifs, au CA de 1,2 million d'€.

L'entreprise intervient majoritairement auprès de syndicats de copropriété et gestionnaires immobiliers (environ 85 % de la clientèle), assurant un flux d'activité récurrent.

Elle bénéficie d'un savoir-faire technique reconnu différenciant, d'une marque déposée et identifiée sur son marché local et national, d'une équipe de 10 salariés opérationnels et structurée.

#### En plus

La société possède un ou plusieurs **brevets**

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	900	1100	1 200	1 200
Marge brute				
EBE	200	200	250	
Rés. Exp.	100	55	65	
Rés. Net	95	30	30	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Salariés			10	

### Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBE moyen retraité est d'environ 320 k€, après retraitement de charges non directement liées à l'exploitation.

Prix de vente net vendeur : 906 489 €.

Pourcentage d'honoraires appliqués TTC : 9.6%.

Montant des honoraires (TTC) : 43 511 € à la charge de l'acquéreur et 43 511 € à la charge du vendeur, soit une répartition de 50/50.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Acteur spécialisé sur une niche technique de réhabilitation de réseaux sans travaux destructifs, avec une forte présence locale.

### Concurrence

Marché fragmenté composé d'acteurs régionaux du BTP et de l'assainissement, avec peu d'acteurs spécialisés en chemisage.

### Points forts

- Positionnement sur une niche technique à forte valeur ajoutée.
- Technologie différenciante.
- Clientèle récurrente (syndics).
- Rentabilité solide.
- Faible intensité capitalistique.
- Potentiel de développement commercial important.

### Points faibles

Absence de force commerciale.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	950 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	250 k€
Complément	Groupe du bâtiment, de la maintenance ou de l'assainissement souhaitant compléter son offre ou entrepreneur avec appétence technique capable de structurer et développer l'activité.