

## Gites, événements et restauration

Annonce V90262 mise à jour le 24/04/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Ille et Vilaine

#### Résumé général de l'activité

Entreprise de restauration traditionnelle adossée à une activité importante d'hébergement, de location de salles et autres événements séminaires.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	415 k€
Dettes financières	15 k€
Trésorerie nette	185 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	300	300	350	
Marge brute	250	200	250	
EBE	70	40	35	
Rés. Exp.	40	10	5	
Rés. Net	40	15	10	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Salariés	2	2	2	

## Indications concernant les éléments chiffrés

La valeur indiquée comme EBE correspond à l'EBITDA.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Établissement conforme à la réglementation en vigueur.

Activité exploitable immédiatement sans travaux majeurs.

Capacité d'accueil importante.

Présence d'une salle de banquet.

Départs directs de chemins de randonnées.

### Points faibles

Demande une présence physique toute l'année.

Site non clos.

Surface bâtie importante.

Localisation secondaire de l'activité (d'un point de vue géographique).

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	450 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
------------------	-------------------

Complément

Typologie de l'acheteur :  
Exploitant hôtelier, restaurateur, porteur de projet en reconversion, acteur associatif.