

## Coworking

Annonce V90474 mise à jour le 07/05/2026

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Haute Garonne

#### Résumé général de l'activité

L'entreprise exerce l'activité de coworking et exploite un espace de 3 200 m<sup>2</sup>, dont 1 230 m<sup>2</sup> sont détenus en propre.

#### En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA		900	850	
Marge brute				
EBE		400	400	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			2	

## Positionnement concurrence

### Points forts

Localisation en hypercentre.

Taux d'occupation de 85%.

50% d'EBITDA.

Possibilité d'optimisation de l'espace.

Agrandissement possible.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier est compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------