Transmibat

Maintenance immobilière, serrurerie, vitrerie et menuiserie

Annonce V90794 mise à jour le 12/10/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Essonne

Résumé général de l'activité

Maintenance immobilière, serrurerie, vitrerie, miroiterie, menuiseries bois, PVC et aluminium, portes, volets, portails, ouverture de portes...

Activité exercée principalement auprès d'une clientèle de professionnels : administrateurs de biens, syndics, assurances, mutuelles, experts, etc...

Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	70 k€
Dettes financières	9 k€
Trésorerie nette	29 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	400	420	430	
Marge brute	260	280	285	
EBE	10	10	1	
Rés. Exp.	5	5	10	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Net	1	1	5	
Salariés	4	4	4	

Indications concernant les éléments chiffrés

Audit complet et rapport d'évaluation disponible.

Dette financière (prêt hors compte courant associé)

L'épouse du cédant, actuellement intégrée à la société, ne fera pas partie du personnel à reprendre. L'équipe sera donc constituée d'un collaborateur et d'un apprenti.
Le collaborateur est présent depuis plus de 7 ans, est entièrement autonome dans sont quotidien, gère son planning et les chantiers, réalise des devis.

Une période d'accompagnement est possible.

Idéalement cession fin juillet 2027.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Travaux et services essentiellement auprès de clients professionnels stables et fidèles depuis plus de 25 ans (antérieurs à la société actuelle).

Positionnement plutôt au-dessus du marché du fait d'une qualité maintenue de services et de travaux.

Concurrence

Pas de concurrence particulière du fait de référencements depuis de nombreuses années auprès des assurances et des mutuelles ainsi qu'une excellente réputation acquise auprès des administrateurs de biens, syndics, experts en assurances, associations, écoles, ...

Points forts

Réputation et référencements générant un volant d'affaires régulier.

Une modification de l'organisation, une utilisation des nouveaux moyens commerciaux et de gestion, une politique de prospection commerciale permettraient un développement rapide et important du chiffre d'affaires.

Points faibles

Le local actuel ne sera pas disponible à l'issue de la cession.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	135 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	20 k€
Complément	Profil opérationnel et technique à privilégier afin de préserver les relations construites avec les clients et le personnel actuel.