

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Lot et Garonne

Résumé général de l'activité

La société est un acteur de référence spécialisé dans la conception, l'installation, le pilotage et la maintenance d'équipements climatiques pour serres agricoles, implanté en Nouvelle Aquitaine.

Forte de plus de 40 ans d'expérience, la société propose une offre intégrée couvrant l'ensemble du cycle de vie des installations et s'adresse à une clientèle BtoB d'agriculteurs et de constructeurs de serres.

Historiquement positionnée sur la culture de la fraise (environ 90% du CA), elle accompagne également d'autres productions sous serre telles que les tomates, le maraichage Bio, l'horticulture et les aubergines (environ 10% du CA), ainsi que de manière plus ponctuelle, certaines cultures connexes comme l'arboriculture qui viennent en complément des cultures sous abri.

La société a équipé et pilote à ce jour plus de 200 hectares de serres et bénéficie d'une activité récurrente grâce à son rôle central dans l'exploitation des installations.

Son positionnement, fondé sur une expertise technique reconnue et une forte fidélisation client, lui permet d'afficher une rentabilité solide et de se positionner comme un acteur clé sur son marché.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	1 440 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	100 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	3200	2700	3 800	
Marge brute	1 200	1 500	1 700	
EBE	500	600	850	
Rés. Exp.	450	550	800	
Rés. Net	300	450	550	
Salariés	10	10	10	

Indications concernant les éléments chiffrés

Les cédants sont deux hommes de 59 ans (non opérationnel) et 56 ans (dirigeant actuel), ce dernier souhaitant partir à la retraite mais avec une volonté d'accompagner pour une bonne passation.

La rémunération du dirigeant apparaît historiquement en ligne avec les standards de marché. Sur la base des trois derniers exercices, elle s'est établie à un niveau moyen d'environ (75)k€ bruts annuels.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Le marché français des serres agricoles regroupe les infrastructures dédiées à la production maraîchère et horticole sous environnement contrôlé.

Soutenu par la position de la France comme première puissance agricole européenne, il bénéficie d'une dynamique de croissance portée par l'augmentation des surfaces cultivées sous serre.

Ce mode de production est désormais incontournable pour certaines cultures (notamment les tomates et les fraises), en raison des gains de rendement liés à la maîtrise du climat.

Le secteur reste toutefois capitalistique, avec des coûts d'installation élevés, mais bénéficie d'une forte dynamique d'innovation (hydroponie, hors sol, solutions bas carbone) et d'un soutien public significatif.

Structuré autour de grands bassins de production (Sud-Est, Ouest, Nouvelle-Aquitaine), le marché présente une logique territoriale forte, renforcée par le besoin de proximité entre exploitants et installateurs.

Dans un contexte de transition écologique et de souveraineté alimentaire, les serres s'imposent comme un levier stratégique de modernisation de l'agriculture française.

Concurrence

Le marché est caractérisé par la présence d'une poignée d'acteurs locaux sur la zone de chalandise, au sein duquel la société détient une position dominante avec environ 65% de parts de marché.

L'activité repose largement sur des relations de proximité, les clients privilégiant des prestataires locaux, tandis que les acteurs nationaux et internationaux restent peu présents sur ce marché spécifique.

Points forts

L'entreprise bénéficie d'une position de leader dans le Lot-et-Garonne avec environ 65% de part de marché, au cœur du principal bassin français de production sous serre.

La société se positionne comme un acteur de référence avec plus de 200 hectares de serres installés et pilotés (en constante augmentation ces dernières années), illustrant un solide track record sur un marché technique et spécialisé.

Une offre qui couvre l'ensemble des besoins en serres (irrigation, fertilisation, chauffage, éclairage, régulation climatique à distance), avec une maîtrise de l'ensemble de la chaîne de valeur (études, installation, maintenance, optimisation).

La société s'appuie sur une base clients captive avec un churn quasi nul, verrouillée par la complexité technique des installations et la maîtrise de leur pilotage et de leur maintenance.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	500 k€