Grossiste en HVAC - Sanitaire & Placement

Annonce V91126 mise à jour le 16/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SA
Localisation du siège	Liège

Résumé général de l'activité

La société commercialise (via un showroom) et installe des équipements de chauffage et des pompes à chaleur, ainsi que des équipements de salle de bains, de sanitaire, de ventilation et de climatisation, à destination des particuliers (40 %), des professionnels (40 %) et des institutions publiques (20 %).

Logiciel de gestion : Odoo (v19).

Agréments : RESCert PAC, frigoriste, PAC petites puissances.

Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	1 000 k€
Dettes financières	700 k€
Trésorerie nette	500 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	3600	3300	3 200	
Marge brute	1 100	1 000	1 300	
EBE	300	250	450	
Rés. Exp.	200	250	350	

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Net	150	200	350	
Salariés	11	11	11	

Indications concernant les éléments chiffrés

La société possède son bâtiment mais celui-ci ne fait pas partie du périmètre de la cession.

Positionnement concurrence

Points forts

Réputation de la société.

Plus de 30 ans d'expérience dans le secteur.

Service (accueil client, disponibilité, expertise HVAC, …).

Showroom sanitaire et pompes à chaleur.

Fidélité de la clientèle.

Aucune prospection commerciale.

Progression de la rentabilité.

Personnel expérimenté, complémentaire, autonome et efficace avec connaissance pointue du secteur.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement