

Logiciel intégré spécialisé en fiscalité immobilière

Annonce V91352 mise à jour le 01/07/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Paris

Résumé général de l'activité

Suite logicielle intégrée de simulation de fiscalité locale immobilière.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			600	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			3	

Indications concernant les éléments chiffrés

Il s'agit d'un projet de cession sous forme de carve-out de reprise d'actifs.

C'est une activité non stratégique d'un groupe.

Seule une personne sera à transférer à l'acquéreur dans le cadre de ce projet de cession.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Le seul acteur en France à proposer une suite intégrée couvrant l'ensemble du spectre de la fiscalité locale immobilière en mode SaaS.

Position renforcée par une base de données propriétaire et une expertise réglementaire embarquée et des coûts de substitution élevés.

Concurrence

Un acteur historique de cette niche de marché. L'entreprise n'a pas de concurrent aussi complet que lui en termes d'offres et de couverture.

Points forts

Leader sur un marché de niche.

Données propriétaires uniques.

Outil d'aide à la décision stratégique.

Points faibles

En tant qu'actif non stratégique, l'entreprise n'a pas reçu un soutien commercial appuyé sur les deux derniers exercices.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Adossement industriel
Complément	Activité non stratégique au sein du groupe auquel appartient l'entreprise.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------

Complément

Un acteur positionné sur les services aux promoteurs immobiliers.

Un acteur compétent en fiscalité locale.

Un éditeur de logiciels souhaitant se diversifier sur la niche de marché.

Un manager repreneur issu de la promotion immobilière, ou de la construction, ou ancien fiscaliste, ou venant du monde des logiciels.