

Exploitation d'un parc de loisirs multi-activités en plein air

Annonce V91846 mise à jour le 28/07/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Lorraine
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Opérateur de loisirs (BtoC/BtoB), proposant une offre multi-activités à destination des familles, groupes et entreprises.

Catalogue large d'activités, permettant de couvrir des besoins clients variés (journée, demi-journée, événements).

Commercialisation de formules packagées et prestations dédiées aux groupes (anniversaires, EVG/EVJF, séminaires, team-building).

Revenus multiples : entrées, restauration, événements, ...

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	- 515 k€
Dettes financières	295 k€
Trésorerie nette	2 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
-------------	------	------	------	------

CA	1500	1900	1 500	
Marge brute				
EBE		- 150	- 300	
Rés. Exp.		- 250	- 500	
Rés. Net	- 200	- 250	- 500	
Salariés		70	70	

Indications concernant les éléments chiffrés

Le parc a engagé un programme d'investissement significatif entre 2023 et 2025.

Ces dépenses ont permis de renforcer et diversifier l'offre d'activités, d'améliorer l'attractivité du site et de préparer son développement futur.

Cette phase de transformation a temporairement pesé sur les résultats, mais elle constitue désormais un socle solide pour soutenir la croissance de la fréquentation et le retour à la rentabilité.

Positionnement concurrence

Points forts

- Parc de loisirs installé sur un site naturel.
- Offre multi-activités diversifiée.
- Clientèle diversifiée.
- Équipe saisonnière fidélisée.
- Capacité d'accueil de groupes, événements et privatisations.
- Investissements importants réalisés.
- Notoriété importante dans la région.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale