Groupe HVAC / CVC

Annonce V92016 mise à jour le 10/09/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Seine et Marne

Résumé général de l'activité

Groupe indépendant spécialisé dans les travaux de génie climatique (CVC/HVAC), intervenant en conception, installation, rénovation énergétique et maintenance de systèmes de chauffage, ventilation, climatisation et plomberie technique.

Le Groupe accompagne une clientèle diversifiée composée de promoteurs immobiliers, foncières, industriels, collectivités et entreprises du tertiaire sur des projets techniques à forte valeur ajoutée.

L'activité est répartie entre les travaux d'installation et un pôle maintenance générant une part significative de revenus récurrents. Le portefeuille clients est particulièrement diversifié et ne présente aucune dépendance significative.

Le Groupe bénéficie d'une solide réputation régionale, d'équipes expérimentées et d'un carnet de commandes offrant une excellente visibilité sur l'activité.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Trésorerie nette	800 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	4300	4700	5 000	5 400

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Marge brute	1 800	2 000	2 200	2 300
EBE	480	580	700	800
Rés. Exp.	380	480	560	700
Rés. Net	270	350	420	480
Salariés	34	37	41	44

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Entreprise créée il y a plus de vingt ans bénéficiant d'une clientèle fidèle et diversifiée.

Les revenus sont majoritairement récurrents grâce aux contrats de maintenance.

Concurrence

Le marché est soutenu par les investissements liés à la rénovation énergétique, aux réglementations environnementales et au renouvellement des équipements techniques des bâtiments.

Points forts

Rentabilité supérieure à la moyenne du secteur.

Contrats de maintenance récurrents.

Faible concentration clients.

Bonne notoriété régionale.

Potentiel de développement géographique.

L'équipe est stable et expérimentée, avec un management intermédiaire structuré permettant une exploitation autonome.

Points faibles

Difficulté de recrutement des techniciens qualifiés.

Activité partiellement sensible aux cycles de la construction.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Indifferent
Raison principale de cession	Adossement industriel
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement