Laboratoire de boulangerie et viennoiserie B2B

Annonce V92264 mise à jour le 28/10/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Languedoc-Roussillon
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Fonds de commerce clé en main spécialisé dans la fabrication et la livraison de pains et viennoiseries auprès d'une clientèle professionnelle établie (EHPAD, hôpitaux, hôtels, collectivités, etc.).

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	600	750	900	
Marge brute				
EBE	5	20	60	
Rés. Exp.	10	20	60	
Rés. Net	10	10	45	
Salariés	7	7	8	

Indications concernant les éléments chiffrés

Les chiffres clés :

- Chiffre d'affaires au 30.06.2026 : 840 000 €.
- Marge brute : 70 %.
- Prix de cession du fonds de commerce : 360 000 €.
- Volume : 1,5 million de baguettes livrées en 2025 (plus large gamme : petits pains, pains spéciaux, pains de mie, etc.).

Locaux & Équipements
- Laboratoire : 180 m² entièrement équipé + 40 m² de bureaux, situés en zone d'activité.
- Loyer très modéré : 32 829 € / an (soit environ 4 % du CA).
- Logement de fonction inclus : T3 de 70 m² à l'étage avec entrée indépendante.
- Stationnement : Parking privé et sécurisé inclus pour la flotte de 4 fourgons (compris dans la cession).
- Matériel professionnel complet : 3 fours à gaz, 1 chambre de pousse de 30 m², 1 chambre froide, 1 ligne de production complète, et 1 pétrin neuf avec élévateur (Possibilité de déménager le laboratoire si besoin).

Organisation & Équipe :
- Effectif en place : 8 salariés en CDI expérimentés et structurés (3 boulangers, 3 livreurs, 1 commercial en alternance, 1 gestionnaire).
- Organisation : Production 7j/7 avec relèves d'équipes (23h-5h et 6h-12h).

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Portefeuille clients de 140 clients.

Concurrence

Peu de concurrence.

Points forts

Une équipe opérationnelle permettant au repreneur de bénéficier d'une activité déjà structurée.

L'outil de production est entièrement équipé.

Logement de fonction.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	360 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€

Complément	Cible idéale pour un repreneur souhaitant s'implanter immédiatement sur un marché B2B rentable et pérenne avec une équipe autonome en place. Gestionnaire d'entreprise ou une personne évoluant dans l'activité de boulangerie.