Aménagement d'extérieur

Annonce V92295 mise à jour le 16/11/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Corrèze

Résumé général de l'activité

Cette société, implantée dans le premier bassin économique de Corrèze (19), opère sous une enseigne nationale reconnue offrant exclusivité territoriale, centrale d'achats et support commercial structuré.

Activité diversifiée, à fort panier moyen.

Spécialiste de l'aménagement extérieur résidentiel : vente et pose assurées.

Trois gammes de produits complémentaires : revenus diversifiés, risque dilué.

Maîtrise complète de la chaîne de valeur: du devis à la pose.

Une affaire structurée, rentable et immédiatement exploitable dans un secteur en forte croissance.

Organisation commerciale rodée : une affaire solide sur un marché en forte croissance.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Eléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	175 k€
Dettes financières	20 k€
Trésorerie nette	140 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			1 500	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			5	

Indications concernant les éléments chiffrés

Showroom en place attractif : présentation des produits dans les meilleures conditions.

Locaux neufs avec show-room attractif, enseigne nationale reconnue, exclusivité territoriale et centrale d'achats.

Coin accueil soigné : espace client professionnel et rassurant.

Bureaux: organisation commerciale et administrative bien structurée.

Dépôt : logistique et stockage opérationnels.

Locaux récents : image de marque premium, aucun investissement immobilier à prévoir.

Implantation dans le premier bassin économique de Corrèze (19).

Cession de 100 % des titres.

Une performance commerciale remarquable :
- Chiffre d'affaires près de 1 500 000 HT : volumétrie significative pour une entreprise régionale en Corrèze.
- EBE retraité : taux de marge de 18,6 %, excellent pour ce secteur.
- Retour sur investissement en 3,3 ans.
- Dossier bancaire solide: capacité de remboursement démontrée en Corrèze (19).

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle de particuliers propriétaires : territoire corrézien à fort potentiel.

Marché de l'aménagement extérieur en forte croissance : tendance structurelle et durable.

Enseigne :
- Centrale d'achat.
- Support marketing et commercial.
- Notoriété.

Marché porteur.

Concurrence

3 concurrents sont présents sur la ville.

Points forts

- Enseigne nationale reconnue: notoriété immédiate, référencement et visibilité assurés.

- Exclusivité territoriale: zone de chalandise protégée, sans concurrence interne au réseau.

- Centrale d'achats: approvisionnement structuré, conditions tarifaires avantageuses.

- Support commercial et technique: formation, outils marketing, assistance réseau.

- Catalogue produits complet: gamme toujours en phase avec les tendances du marché.

- Notoriété réseau transmise au repreneur : pas de démarrage à zéro en Corrèze.

Points faibles

Équipe solide à conserver en raison des difficultés de recrutement générales.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	880 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	200 k€
Complément	Entrepreneur expérimenté dans le bâtiment, l'habitat ou le commerce spécialisé souhaitant reprendre une entreprise structurée et rentable en Corrèze (19), avec le soutien d'une enseigne nationale et une exclusivité territoriale protégée. Convient à un repreneur individuel, un duo associé ou un investisseur cherchant à s'appuyer sur un réseau structurant dans un marché porteur.