Informatique soft spécialiste de logiciels métiers propriétaires

Annonce V92836 mise à jour le 05/10/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	France
Région	Confidentielle

Résumé général de l'activité

Éditeur et intégrateur de solutions logicielles métiers dédiées principalement aux professionnels de l'hébergement, des résidences gérées et des services.

La société conçoit et fait évoluer ses propres applicatifs couvrant notamment la réservation, la facturation, la gestion opérationnelle et le pilotage d'activité.

Elle complète son offre par des développements spécifiques, des prestations de maintenance et l'intégration d'infrastructures informatiques.

Son modèle repose sur une relation client de proximité associant logiciel, accompagnement technique, formation et services récurrents.

Eléments chiffrés

Année de référence	2026
Fonds propres	245 k€
Dettes financières	15 k€
Trésorerie nette	85 k€

En k€/année	2024	2025	2026	2027
CA	300	300	300	300

En k€/année	2024	2025	2026	2027
Marge brute				
EBE	40	65	55	50
Rés. Exp.				
Rés. Net	25	35	35	35
Salariés	4	4	4	4

Indications concernant les éléments chiffrés

L'immobilier sera cédé en même temps que les titres.

Loyer annuel : 12 005 euros.

Prix hors honoraires : 168 k€.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 6% HT soit 10 k€ HT.

Prix total honoraires inclus : 180 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

La société occupe un positionnement de spécialiste des solutions de gestion verticalisées, avec une expertise historique des métiers de l'hébergement et des résidences gérées.

Elle se différencie des solutions généralistes par sa capacité à adapter ses logiciels aux processus opérationnels spécifiques de ses clients.

La maîtrise interne du développement, du déploiement et de la maintenance favorise une relation durable avec les utilisateurs.

Son offre s'inscrit dans un marché porté par la digitalisation croissante des fonctions de gestion et d'exploitation.

Concurrence

L'environnement concurrentiel associe éditeurs de PMS, solutions ERP verticales, plateformes de gestion en mode SaaS et intégrateurs informatiques spécialisés.

Les acteurs de taille importante disposent généralement d'une forte capacité commerciale et d'importants moyens de développement.

Face à eux, les éditeurs indépendants peuvent se différencier par leur proximité, leur réactivité et leur capacité de personnalisation.

La connaissance approfondie des métiers clients constitue ainsi un facteur de différenciation significatif.

Points forts

Expertise métier construite sur plusieurs décennies et portefeuille de solutions logicielles propriétaires régulièrement enrichies.

Positionnement vertical permettant une forte adaptabilité aux organisations et aux pratiques spécifiques des clients.

Offre intégrée combinant édition logicielle, développement spécifique, maintenance, infrastructure et accompagnement utilisateurs.

Références diversifiées comprenant notamment groupes de résidences, établissements hôteliers et exploitants touristiques.

Points faibles

Structure à taille humaine impliquant une capacité de développement et de déploiement nécessairement plus contrainte que celle des grands éditeurs du marché.

La technicité des solutions suppose le maintien d'un haut niveau de compétences et de disponibilité des équipes clés.

La coexistence de plusieurs lignes de produits peut nécessiter une allocation rigoureuse des ressources de développement.

La poursuite de la migration vers des architectures cloud et des modèles fortement récurrents constitue un enjeu stratégique classique du secteur.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	290 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	168 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	90 k€