

Un leader régional de la construction industrielle neuve

Annonce V93014 mise à jour le 12/10/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Pyrénées Orientales

Résumé général de l'activité

Forte de plus de 25 années d'expérience, la cible est une entreprise familiale spécialisée dans la construction neuve de bâtiments industriels de 200 à 15 000 m².

La société s'est imposée comme un acteur de référence sur son marché : un secteur de niche exigeant, marqué par de fortes spécificités techniques.

Grâce à son expertise, l'entreprise est capable de répondre aussi bien aux lots de gros œuvre qu'aux lots tous corps d'état en tant qu'entreprise générale, pour la réalisation d'une large typologie de projets : bâtiments industriels, tertiaires, agricoles, de stockage, ombrières, parcs aquatiques, fondations, VRD, etc.

La société opère uniquement en région Occitanie (90% de son activité est réalisée dans le Sud de la région) et accompagne majoritairement des clients BtoB (99% de commerce entreprise à entreprise).

Forte d'une équipe d'une quinzaine de fidèles collaborateurs expérimentés et efficaces, la renommée de l'entreprise repose sur une maîtrise technique avérée, une rigueur dans le respect des délais ainsi que sur une relation de proximité durable avec ses clients.

La société s'appuie en outre sur un réseau solide de partenaires locaux de longue date (architectes, bureaux d'études, charpentiers métalliques, bardeurs-couvreurs, dallagistes, plombiers, électriciens, menuisiers, etc.) qui contribuent à la qualité et à la réussite de ses projets.

La société bénéficie d'une situation financière solide, avec une trésorerie nette supérieure à 600 k€ en FY26, lui assurant autonomie et capacité d'investissement.

Avec un rythme de croisière avoisinant les 4 M€ de CA, la société présente un carnet de commandes FY27p particulièrement remarquable déjà sécurisé à hauteur de 4,5 M€.

Ce volume exceptionnel offre une visibilité rare sur l'activité future et témoigne de la reconnaissance croissante de son positionnement sur le marché.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2024	2025	2026	2027
CA		4100	5 100	
Marge brute				
EBE			650	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			15	

Indications concernant les éléments chiffrés

La valeur de l'EBE correspond en réalité à l'EBITDA, qui s'élève à 650 k€ au FY26.

Positionnement concurrence

Points forts

- Savoir-faire unanimement reconnu dans la construction de bâtiments industriels neufs depuis +25 ans.
- Expertise polyvalente avérée permettant la conception et la livraison de bâtiments entièrement sur-mesure & clés en main.
- Réseau de partenaires qualifiés et fiables, construit sur des relations durables et mutuellement fructueuses.
- Savoir-faire transverses alliant qualité, respect strict des délais, maîtrise des réglementations et écoute attentive des besoins clients.
- Certification Qualibat, gage de rigueur, de compétence et de conformité aux plus hauts standards du secteur.
- Démarche qualité continue, intégrant sécurité et conformité réglementaire pour garantir des réalisations irréprochables.
- Collaborateurs efficaces, expérimentés et fidèles encadrés par des cadres clés.
- Trésorerie financière nette positive depuis plusieurs exercices consécutifs, témoignant d'une performance constante.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Le dirigeant souhaite se consacrer à de nouveaux projets personnels.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché

Personne physique ou morale