

Création et aménagement paysager

Annonce V93036 mise à jour le 13/10/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Morbihan

Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée dans la création et l'aménagement paysager, intervenant auprès d'une clientèle de particuliers, professionnels et donneurs d'ordres.

L'activité couvre notamment la conception et la réalisation d'aménagements extérieurs : préparation et modelage des terrains, plantations, engazonnement, clôtures, terrasses, allées, maçonnerie paysagère et travaux connexes.

L'entreprise dispose d'équipes opérationnelles expérimentées, d'un parc matériel adapté et d'un portefeuille clients établi.

Avec un chiffre d'affaires d'environ 1,6 M€ et un carnet de commandes de 800 k€, l'activité constitue une base immédiatement opérationnelle pour un acteur souhaitant renforcer son implantation ou développer son activité par croissance externe.

Éléments chiffrés

Année de référence	2026
Fonds propres	12 k€
Dettes financières	100 k€
Trésorerie nette	-10 k€

En k€/année	2024	2025	2026	2027
CA			1 600	1 850
Marge brute				

En k€/année	2024	2025	2026	2027
EBE			- 250	20
Rés. Exp.			- 300	0
Rés. Net			- 250	0
Salariés	15	15	15	15

Indications concernant les éléments chiffrés

- La cession s'inscrit exclusivement dans le cadre d'un recentrage stratégique du groupe.
- Le périmètre proposé comprend l'activité Création / Aménagement paysager, les équipes dédiées, le portefeuille clients, le carnet de commandes ainsi que le parc matériel affecté à l'activité.
- Dossier détaillé communiqué aux candidats qualifiés après signature d'un engagement de confidentialité.

Positionnement concurrence

Points forts

- 800 k€ de carnet de commandes, apportant une visibilité immédiate sur l'activité.
- 1,6 M€ de chiffre d'affaires et portefeuille clients existant.
- Équipes opérationnelles expérimentées et immédiatement mobilisables.
- Parc matériel significatif, valorisé à environ 300 k€.
- Activité immédiatement exploitable et structurée.
- Potentiel de synergies important pour un acteur existant, notamment par mutualisation des fonctions support, de l'encadrement et des moyens matériels.
- Flexibilité immobilière, grâce à la possibilité de résilier le bail tous les 9 mois.

Points faibles

- Rentabilité actuellement insuffisante, avec un EBITDA négatif d'environ 250 k€.
- Structure de coûts nécessitant une rationalisation et une adaptation au niveau d'activité.
- Activité nécessitant un pilotage opérationnel et commercial renforcé afin d'améliorer la productivité et les marges.
- Trésorerie nulle, impliquant une attention particulière au besoin en fonds de roulement.
- Potentiel de redressement particulièrement adapté à un acteur existant capable de générer des synergies, de mutualiser certaines fonctions et d'optimiser les coûts.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
---------------------------	-------------

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Complément	Recentrage stratégique.
Prix de cession	300 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€
Complément	Opportunité particulièrement adaptée à une opération de croissance externe dans le Grand Ouest.