

Électricité : courant faible et rénovation

Annonce V93142 mise à jour le 19/10/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Alpes Maritimes

Résumé général de l'activité

Spécialiste technique de la domotique et de la sécurité électronique, ancré sur un territoire frontalier à très fort pouvoir d'achat.

Implantée sur la Côte d'Azur, en zone frontalière avec Monaco, cette entreprise indépendante spécialisée dans l'électricité générale, la domotique et la sécurité électronique (alarme, vidéosurveillance, contrôle d'accès) constitue un acteur reconnu de son marché local.

Créée il y a près de 15 ans, elle s'est développée autour d'une promesse claire et pérenne : une expertise technique de niche, portée par des agréments reconnus dans le secteur, plutôt qu'une offre généraliste bas de gamme.

Forte de plus de 10 ans d'existence, l'entreprise a progressivement structuré une activité stable et rentable, reposant sur une clientèle mixte de particuliers et de professionnels haut de gamme. Aujourd'hui, son activité est assainie et rentable, à l'issue d'un cycle de consolidation maîtrisé depuis 2023.

Particularité notable : l'entreprise s'appuie sur une structure sœur basée à Monaco, dirigée par le même gérant, qui lui confère un ancrage géographique et fiscal rare pour une entreprise de cette taille, un montage difficilement répliquable par la concurrence purement locale.

En plus

La société travaille à l'**export**

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	80 k€
Dettes financières	3 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	700	450	650	650
Marge brute				
EBE	-25	20	40	40
Rés. Exp.				
Rés. Net	-25	15	35	35
Salariés			2	2

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Entreprise spécialisée en électricité courant faible, domotique et sécurité électronique, positionnée sur le segment haut de gamme de la Côte d'Azur et du marché monégasque.

Elle se distingue par des certifications techniques rares et une réputation locale solide construite sur la recommandation.

Une réputation construite sur la confiance et la recommandation locale :

L'entreprise bénéficie d'une réputation positive auprès de sa clientèle, sur un territoire restreint mais à très fort pouvoir d'achat (zone frontalière monégasque). Cette notoriété repose principalement sur le savoir-faire technique, le respect des délais et la réactivité, plus que sur une communication institutionnelle formalisée : le bouche-à-oreille et la recommandation directe constituent aujourd'hui le principal moteur commercial.

La visibilité digitale reste encore peu développée (site vitrine simple, réseaux sociaux peu actifs, référencement passif) : un point qui, loin d'être un frein, représente au contraire un levier de croissance rapide et peu coûteux pour un repreneur disposant de compétences en communication digitale.

Une offre de services structurée autour de plusieurs métiers complémentaires :

L'activité s'organise autour d'un socle de prestations techniques récurrentes, comprenant notamment l'installation électrique générale (neuf et rénovation), la mise aux normes, ainsi que la conception et l'installation de systèmes domotiques et de sécurité (alarme intrusion et incendie, vidéosurveillance, contrôle d'accès). Ces prestations, réalisées sous agréments techniques reconnus, constituent une base d'activité récurrente et différenciante.

Activité en France & Monaco.

Concurrence

La concurrence locale est principalement composée de TPE et PME généralistes en électricité, moins spécialisées sur les niches domotique et sécurité électronique haut de gamme.

Le double ancrage France / Monaco constitue une barrière à l'entrée difficile à reproduire pour les acteurs purement locaux.

Points forts

- Double implantation France / Monaco, montage rare et difficilement répliquable offrant un avantage fiscal et commercial structurel.
- Positionnement haut de gamme sur des niches techniques (domotique, sécurité électronique, sites sensibles, villas de luxe) avec certifications différenciantes.

- Clientèle mixte fidèle (particuliers et professionnels) sur un territoire à très fort pouvoir d'achat.
- Structure légère et flexible : 1 salariée, 2 dirigeants, réseau d'une dizaine de sous-traitants fidèles.
- Rentabilité restaurée et en progression depuis 2023, trésorerie excédentaire, passif limité.
- Accompagnement possible jusqu'à 12 mois pour assurer le transfert des savoir-faire, clients et contrats.

Points faibles

- Chiffre d'affaires variable d'une année sur l'autre, reflétant une activité de projets peu contractualisée en amont.
- Présence digitale très limitée (site vitrine, réseaux sociaux peu actifs) et notoriété reposant quasi exclusivement sur le bouche-à-oreille.
- Forte dépendance aux dirigeants actuels, porteurs des relations clients et des savoir-faire techniques clés.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	La cession est motivée par le départ à la retraite des deux associés dirigeants. Elle intervient après une phase de consolidation financière réussie, permettant de céder une structure assainie et rentable.
Prix de cession	460 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	506 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	92 k€
Complément	Repreneur déjà structuré dans le secteur du bâtiment, de l'électricité ou de la sécurité électronique, capable de s'appuyer sur les savoir-faire techniques existants et de piloter un réseau de sous-traitants. Une sensibilité au développement commercial et digital serait un atout majeur pour accélérer la croissance. Un acquéreur souhaitant exploiter le montage à double implantation France / Monaco comme levier stratégique ou fiscal sera particulièrement bien positionné.