

Menuiserie sur-mesure et second œuvre

Annonce V93361 mise à jour le 28/10/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Nord

Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée dans la fourniture et la pose de menuiseries sur mesure, ainsi que dans les travaux de second œuvre (plâtrerie, isolation).

Éléments chiffrés

Année de référence	2025
Fonds propres	325 k€
Dettes financières	30 k€
Trésorerie nette	200 k€

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	850	1000	1 200	
Marge brute				
EBE	70	80	100	
Rés. Exp.	45	60	90	
Rés. Net	35	45	70	
Salariés	9	10	10	

Indications concernant les éléments chiffrés

- Immeuble d'exploitation inclus.
- Affaire proche de Cambrai.
- Trésorerie nette : 200 000 €.
- Effectif : 10 salariés.
- Cession de 100 % des titres en toute propriété (holding détenant la société d'exploitation + l'immeuble d'exploitation de plus de 1200 m²).
- Vente de 100% des titres (immobilier inclus) au prix FAI de 1 458 800 €, honoraires agence TTC de 117 600 € (8.4% TTC, 7% HT), partagés entre l'acquéreur et le cédant (50% cédant, 50% acquéreur).
- Prix net vendeur 1 341 200 €, les honoraire à la charge de l'acquéreur 4.2% TTC (3.5% HT) soit 58800 € TTC (49 000 € HT).

Positionnement concurrence

Points forts

Établissement très implanté sur le marché local.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 459 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	850 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------