Transmibat

Aménagement de combles

Annonce V93488 mise à jour le 04/11/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Paris

Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée depuis plus de 25 ans dans la transformation de combles perdus de maisons individuelles en surfaces habitables, intervenant principalement dans le sud et l'ouest de l'Île-de-France.

Son activité couvre l'ensemble des prestations nécessaires à l'aménagement de combles : reprise et modification de charpentes traditionnelles ou industrielles, création de planchers porteurs, isolation thermique et travaux de second œuvre (électricité, escaliers, fenêtres de toit, cloisons et finitions).

La société se distingue par un savoir-faire technique reconnu, notamment dans la transformation de charpentes industrielles complexes, permettant d'optimiser les surfaces habitables tout en préservant l'intégrité des plafonds existants.

Elle intervient exclusivement auprès d'une clientèle de particuliers, avec environ 80 chantiers réalisés chaque année et une organisation opérationnelle intégrée.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			900	
Marge brute				
EBE				

En k€/année	2023	2024	2025	2026
Rés. Exp.				
Rés. Net			0	
Salariés			9	

Positionnement concurrence

Points forts

Plus de 20 ans d'existence, avec une notoriété établie sur son marché régional.

Savoir-faire technique différenciant dans la transformation de charpentes complexes et la réalisation de planchers porteurs indépendants.

Qualifications QUALIBAT / RGE et garantie décennale.

Carnet de commandes supérieur à 400 k€, offrant une visibilité sur l'activité à court terme.

Clientèle diversifiée de particuliers, sans dépendance à un donneur d'ordre.

Équipe opérationnelle expérimentée, comprenant des compétences commerciales, de charpente, de pose et d'électricité.

Modèle peu capitalistique, avec des équipements et véhicules détenus en pleine propriété.

Potentiel de développement commercial auprès d'une clientèle de propriétaires souhaitant valoriser leur patrimoine immobilier.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale