Transmibat

Marbrerie, carrelage et revêtements de sols

Annonce V93661 mise à jour le 19/11/2026

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Vosges

Résumé général de l'activité

Présentation de l'entreprise :
Une entreprise familiale spécialisée dans la marbrerie, le carrelage et les revêtements de sols et murs. Implantée depuis plus de 40 ans, elle bénéficie d'un savoir-faire reconnu et intervient principalement en Alsace-Lorraine.

Activité et clientèle :
L'entreprise assure l'étude, la fabrication et la pose d'ouvrages en marbre, granit, pierre et céramique : plans de travail, escaliers, salles de bains, dallages, carrelages et réalisations sur mesure.

Sa clientèle diversifiée se compose de particuliers, professionnels du bâtiment, architectes, agenceurs et collectivités, avec une participation aux marchés publics et privés.

Eléments chiffrés

Année de référence	2026
Fonds propres	950 k€
Dettes financières	150 k€
Trésorerie nette	550 k€

En k€/année	2024	2025	2026	2027
CA		2600	2 400	
Marge brute				

En k€/année	2024	2025	2026	2027
EBE				
Rés. Exp.		55	200	
Rés. Net		80	150	
Salariés		14	14	

Indications concernant les éléments chiffrés

Effectifs et organisation :
L'entreprise compte 14 salariés qualifiés, répartis entre fabrication, pose, encadrement de chantier, métrage, administration et commercial.
Le dirigeant assure principalement la gestion et les relations commerciales, épaulé par un cogérant intervenant sur les devis et l'administration.

Locaux et équipements :
L'exploitation dispose de 1 800 m² de bâtiments sur 2 000 m² de terrain, comprenant ateliers de fabrication, espaces de stockage, showroom et bureaux. Site clôturé, parkings, équipements de sécurité et 400 m² de panneaux photovoltaïques.
Une partie des bâtiments appartient à la société d'exploitation, l'autre à une SCI. Loyer annuel : 60 592 € HT, soit environ 5 049 € HT/mois. Taxe foncière à la charge de la SCI.
L'outil de production comprend des machines à commandes numériques, centres d'usinage, débiteuses, équipements de façonnage et de manutention. Le parc roulant se compose de 10 véhicules et d'une remorque.

Données financières – Bilan au 30/09/2025 :
Masse salariale brute : environ 790 € hors charges patronales.
Capitaux propres : environ 930 k€.
Emprunts bancaires : environ 155 k€.
Crédit-bail : centre d'usinage, charge annuelle comptabilisée de 4 019 €.

Prix de cession et financement
Prix demandé : 2 200 000 € pour 100 % des titres.
Apport personnel indicatif : 660 000 €, sur l'hypothèse d'un financement bancaire à 70 %, sous réserve d'acceptation bancaire et hors frais annexes.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé + pièces annexe transmis après signature d’une lettre d’engagement de confidentialité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Activité de niche au niveau travail du marbre.

Points forts

Le carnet de commandes est stable, avec environ 1 mois de visibilité en marbrerie et 6 mois en carrelage.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	2 200 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Une belle opportunité de reprise pour un professionnel du secteur ou une entreprise souhaitant développer son implantation régionale, avec une équipe expérimentée, une clientèle diversifiée et un outil de production opérationnel.